

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

26. február 2020

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: **8.3**

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemkov pre akciu stavba „Technická infraštruktúra Brezno – Rohozná 2 – objekt ČOV“, uzatvorenie kúpnej zmluvy s Miroslavou Langovou, Máriou Škodovou a Máriou Kubašiakovou

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov pre akciu stavba „Technická infraštruktúra Brezno – Rohozná 2 – objekt ČOV“, uzatvorenie kúpnej zmluvy s Miroslavou Langovou, Máriou Škodovou a Máriou Kubašiakovou

II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a §.-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka **uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami :**

Predávajúci č.1:

Meno a priezvisko: Miroslava Langová,

Trvale bytom:

Dátum nar.:

r.č.: Občan SR

(ďalej len „Predávajúci č.1“)

Predávajúci č.2:

Meno a priezvisko: Mária Škodová,

Trvale bytom:

Dátum nar.:

r.č.:

Občan SR

(ďalej len „Predávajúci č.2“)

Predávajúci č.3:

Meno a priezvisko: Mária Kubašiaková

Trvale bytom:

Dátum nar.:
r.č.:
Občan SR
(ďalej len „Predávajúci č.3“)
a

Kupujúci:
Mesto Brezno

Predmet prevodu:

Pozemok:

E-KN č. 9305, druh– TTP, o výmere 1989 m² a E KN č.16133/4 druh ostatná plocha o výmere 1195m² v k.ú. Brezno, obec Brezno obe na LV č. 8975 vedenom Okresným úradom Brezno odbor katastrálny v prospech Predávajúceho č.1 spoluvlastnícky podiel 2/5 v prospech Predávajúceho č.2 spoluvlastnícky podiel 1/5 a v prospech Predávajúceho č.3 spoluvlastnícky podiel 1/5.

Kúpna cena :

7641,60 Eur (slovom: sedemtisícšesťstoštyridsaťjeden eur a šesťdesiat centov).

- a) predávajúcemu č. 1 bude vyplatená suma 3820,80,- EUR**
- b) predávajúcemu č. 2 bude vyplatená suma 1910,40,- EUR**
- c) predávajúcemu č. 3 bude vyplatená suma 1910,40,- EUR**

Za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

26. február 2020

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: **8.3**

Majetkové záležitosti

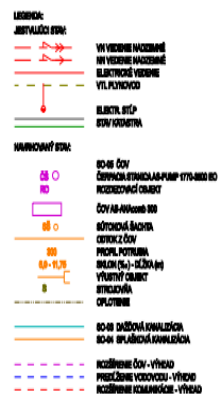
Odkúpenie pozemkov pre akciu stavba „Technická infraštruktúra Brezno – Rohozná 2 – objekt ČOV“, uzatvorenie kúpnej zmluvy s Miroslavou Langovou, Máriou Škodovou a Máriou Kubašiovou

Účelom uzatvorenia kúpnej zmluvy o o prevode nehnuteľností je majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba „Technická infraštruktúra Brezno – Rohozná 2 – objekt ČOV“. Pozemky tvoriace predmet prevodu zatiaľ nie sú vo vlastníctve mesta ako stavebníka uvedenej stavby.

Kupujúci - Mesto Brezno má v zmysle § 58 v spojitosti s § 139 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. - stavebný zákon v znení neskorších predpisov, povinnosť v územnom/stavebnom konaní preukázať príslušnému stavebnému úradu právny vzťah k pozemku predávajúceho, oprávňujúci kupujúceho zriadiť na ňom požadovanú stavbu.

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje resp. neschvaľuje nadobúdanie nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta na základe § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.



VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV SÚRADNICOVÝ SYSTÉM S„JTSK

D

HR:	ZODP. PROJEKT:	VYPRACOVANÉ:	ING. STRUČNOSTI VEŠTA AZUKAČKA 28 874 01 BANJA LUTSKA t 057 329 278
Ing. Stručnost	Ing. Stručnost	Ing. Stručnost	
STAVBIŠTE:	Veselo Brzno Nem. put. 18, Staričica, 1 977 01 Brzno		
STAVBA:	PO PEŠAKOVJE POVLONE		
Technički infrastrukture Brzno – Pohozani 2			DATUM: ZAKAZNA Č. 01/2018 POČET AKT 5 CISLO PROMETNEGA 2 VERZIJA 2 1 250
OBJEKT:	POSLOV		
OSNAŽ:	SITUACIJA		